



Z A M A W I A J A C Y:

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
OPOLSKIE CENTRUM ONKOLOGII
im. prof. Tadeusza Koszarowskiego
w Opolu**



ul. Katowicka 66A
45-061 Opole
NIP 754-25-57-814
REGON 531420768

tel. 077/441 60 01
fax. 077/441 60 03
sekretariat@onkologia.opole.pl
www.onkologia.opole.pl

Sprawa nr 30/PN/2017

Opole, 25.07.2017r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

przedmiot zamówienia:

Przebudowa pomieszczeń histopatologii

roboty budowlane

Postępowanie jest prowadzone zgodnie z przepisami. ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) zwaną dalej w skrócie Ustawą PZP lub PZP.

Termin składania ofert: 08.08.2017r. godz. 10:00

Termin otwarcia ofert : 08.08.2017r. godz. 10:30

Załączniki do SIWZ:

- | | |
|---|--------------------|
| 1) Opis przedmiotu zamówienia i dokumentacja projektowa | - załącznik nr 1 |
| • ARCHITEKTURA | - załącznik nr 1.1 |
| • INSTALACJE ELEKTRYCZNE | - załącznik nr 1.2 |
| • INSTALACJE SANITARNE | - załącznik nr 1.3 |
| • KONSTRUKCJA | - załącznik nr 1.4 |
| • PRZEDMIARY | - załącznik nr 1.5 |
| • SPECYFIKACJE (STWiORB) | - załącznik nr 1.6 |
| 2) Ogólne warunki umowy | - załącznik nr 2 |
| 3) Formularz oferty | - załącznik nr 3 |
| 4) Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału | - załącznik nr 4 |
| 5) Oświadczenie dot. przynależności do grupy kapitałowej | - załącznik nr 5 |
| 6) Oświadczenie dot. „self-cleaning” (fakultatywne) | - załącznik nr 6 |
| 7) Oświadczenie dot. potencjału podmiotu trzeciego (fakultatywne) | - załącznik nr 7 |

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Opolskie Centrum Onkologii
im. prof. Tadeusza Koszarowskiego
ul. Katowicka 66a
45-061 Opole

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony [Oddział 1 PZP] Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego [Oddział 1 PZP] z zastosowaniem tzw. „odwróconej procedury”** opisanej w art. 24 aa ustawy PZP co oznacza, że badanie przesłanek wykluczenia oraz spełniania warunków udziału dotyczyć będzie Wykonawców, których oferty zostały najwyżej ocenione.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń pracowni histopatologii, zlokalizowanej na parterze w istniejącym budynku E, w SP ZOZ Opolskim Centrum Onkologii im. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu.

Przedmiot zamówienia obejmuje zmianę układu funkcjonalno-przestrzennego pomieszczeń przeznaczonych na pracownię histopatologii dla potrzeb szpitala oraz wykonanie instalacji, tak aby zapewnić właściwe warunki przy wykonywaniu badań histopatologicznych i aby zapewnić właściwe warunki higieniczne i zdrowotne dla bezpieczeństwa personelu.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie poprzez wykonanie robót budowlanych oraz instalacyjnych i obejmuje branże: architektoniczną, konstrukcyjną, instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz wentylacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SIWZ

2. KODY CPV:

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45215000-7	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45314310-7	Układanie kabli
45321000-3	Izolacja cieplna
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe

3. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz ze wskazaniem firm podwykonawców odnośnie do każdej części.
4. Wykonawca **złoży oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę** osób, które w ramach realizacji zamówienia wykonywać będą **roboty budowlane, konstrukcyjne i montażowe**. Dotyczy to również pracowników zatrudnianych przez podwykonawców wskazanych przez wykonawcę.
5. Wskazany w umowie przedstawiciel Zamawiającego ma prawo w każdym czasie odebrać od pracowników Wykonawcy oraz pracowników podwykonawcy wykonujących wyżej opisane roboty w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia **oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę**.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin (okres) wykonania zamówienia: **30.11.2017r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca musi spełniać następujące warunki udziału:
 - Wykonanie w okresie 5 lat przed terminem składania ofert co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na przebudowie i rozbudowie obiektów oraz robót wyburzeniowych, konstrukcyjnych i instalacyjnych, o wartości nie mniejszej niż 300.000 zł - każda, z czego przynajmniej jedna robota budowlana w jednostce lecznictwa zamkniętego
W celu potwierdzenia spełniania wyżej opisanego warunku, Wykonawca winien przedstawić wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
 - Dysponowanie osobami uprawnionymi do kierowania robotami budowlanymi w zakresie robót: konstrukcyjno-budowlanych, instalacyjnych, elektrycznych i poż.
W celu potwierdzenia spełniania wyżej opisanego warunku, Wykonawca winien przedstawić wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie udowodnić za pomocą stosownych środków dowodowych.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Wykonawca złoży wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do SIWZ
 - 2) *Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane*
 - 3) *Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.*

2. Wykonawca, w terminie 3 dni od daty publikacji na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w 86 ust. 5 PZP, zobowiązany jest złożyć oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający zamierza zastosować procedurę opisaną w art. 24 aa ustawy PZP, co oznacza, że badanie przesłanek wykluczenia oraz spełniania warunków udziału nastąpi po wyborze oferty najkorzystniejszej.
4. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejsza do złożenia w terminie 5 dni od daty wezwania aktualnych na dzień złożenia dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj:
 - 1) dowodów określających czy roboty budowlane wykazane w oświadczeniu zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
 - 2) potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie uprawnień dla osób wymienionych w oświadczeniu

VII. FORMA I ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ STRON ORAZ TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Forma i zasady porozumiewania się stron postępowania:

- 1) Zapytania, wnioski, zawiadomienia i inne informacje istotne dla interesariuszy postępowania należy przysyłać pocztą elektroniczną - w formacie: „dokument programu Word” lub PDF na adres: przetargi@onkologia.opole.pl – do wiadomości sekcjatechniczna@onkologia.opole.pl
- 2) Wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ składać należy najpóźniej do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj do 01.08.2017r.
- 3) Zamawiający zobowiązany jest odpowiedzieć na wniosek, o którym mowa w punkcie 2) nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, publikując odpowiedź wraz z treścią zapytania na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ, przy czym treść odpowiedzi – bez wskazywania źródła zapytania zostanie przekazana wyłącznie wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ.
- 4) Ilekroć Ustawa PZP wprowadza obowiązek zachowania formy pisemnej oznacza to konieczność jej zachowania pod rygorem nieważności oferty, oświadczenia, dokumentu, wniosku, zawiadomienia oraz informacji.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest przekazywać dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w sposób umożliwiający zapoznanie się z ich treścią w godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godz. od 7.25 do 15.00
- 6) Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w sposób opisany w SIWZ są: Anna Gąska oraz Aleksander Kubiak.
- 7) Strony obowiązane są informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów korespondencyjnych. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, dokumenty oraz informacje wysłane na ostatnio podany adres wykonawcy będą uznawane za skutecznie złożone temu wykonawcy.

VIII. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wadium

IX. TERMIN ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni** licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami (nie dotyczy próbek) należy złożyć w jednym egzemplarzu w nieprzezroczystej i zaklejonej kopercie, oznaczonej odpowiednio:

1.1 Firma i adres Wykonawcy składającego ofertę

1.2 Wyraźny napis: „OFERTA – numer sprawy”

1.3 Termin składania:”

UWAGA: Wyraźne oznaczenie oferty ma na celu jej zabezpieczenie przed przypadkowym otwarciem, a w przypadku kilku przetargów otwieranych w tym samym dniu – umożliwi odpowiednią selekcję ofert.

2. Ofertę należy sporządzić z zachowaniem wymagań określonych w niniejszej specyfikacji oraz następujących zasad:

2.1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej i w języku polskim (art. 9 PZP).

2.2. Oferta musi być podpisana własnoręcznie przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy. W przypadku podpisania oferty przez osoby, których umocowanie nie wynika z załączonych dokumentów rejestrowych Wykonawcy, należy załączyć do oferty stosowne upoważnienie lub pełnomocnictwo – w oryginale lub formie odpisu notarialnego - udzielone przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

2.3. Wszelkie oświadczenia dotyczące spełniania warunków udziału oraz braku podstaw wykluczenia, winny być złożone w oryginale.

2.4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.

2.5. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę **przed upływem terminu składania ofert**, przy czym zwrot lub zmiana zarejestrowanej oferty nastąpi na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, złożonego odpowiednio wcześniej.

2.6. Oferta powinna spełniać wymogi określone w Ustawie PZP, oraz przepisach wykonawczych.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w terminie do **08.08.2017 do godz. 10:00** w Sekretariacie Opolskiego Centrum Onkologii im. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu, ul. Katowicka 66a 45-061 Opole
2. Otwarcie ofert nastąpi **08.08.2017 do godz. 10:30** w Opolskim Centrum Onkologii w Opolu ul. Katowicka 66a, Budynek Administracji, **pokój nr 4**
3. **Po otwarciu ofert Zamawiający niezwłocznie zamieści na swojej stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 86 ust 5**

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty, to cena należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług, wyrażona w złotych polskich
2. Cena oferty jest ostateczna i nie podlega negocjacom. W przypadku zaproponowania kilku cen lub ceny w pewnym przedziale, oferta zostanie odrzucona.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Przed przystąpieniem do porównania złożonych ofert i wyborem oferty najkorzystniejszej, Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym i merytorycznym, z zastosowaniem art. 26 ust 3 i 4 art. 87 oraz art. 90 ustawy PZP.
2. Ocena ofert nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

L.P.	KRYTERIUM	RANGA
1	Cena oferty	60 %
2	Okres gwarancji producenta na urządzenia	24 %
3	Zapewnienie bezpłatnych przeglądów serwisowych	16 %

3. Sposób obliczania wartości punktowej.

3.1 Wartość punktowa dla kryterium „cena oferty” jest wyliczona wg wzoru:

$$W_p = \frac{RANGA [60\%] \times C_{min}}{C_{\mu}} \times 100pkt.$$

W_p - wartość punktowa ocenianego zadania
 C_{min} - cena minimalna (najniższa spośród zaoferowanych dla ocenianego zadania)
 C_{μ} - cena oferty badanej

Punkty wynikające z algorytmu matematycznego, uzyskane przez wykonawcę, zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

3.2 Okres gwarancji producenta na urządzenia

- Minimalny (wymagany) okres gwarancji to 24 m-ce;
- Oceniany przez Zamawiającego maksymalny okres gwarancji to 36 m-cy.

Sposób przyznawania punktów:

- 36 i więcej miesięcy gwarancji = 24 punkty
- 30 miesięcy gwarancji = 12 punktów
- 24 miesiące gwarancji = 0 punktów

3.3 Zapewnienie bezpłatnych przeglądów serwisowych

Przeglądy dotyczą: urządzeń wentylacji i klimatyzacji, w tym centrali wentylacyjnej, układu automatyki wraz z agregatem wody lodowej (wymagana autoryzacja producenta urządzeń dla firmy serwisowej);

Sposób przyznawania punktów:

- bezpłatne przeglądy serwisowe w okresie 36 miesięcy
(łącznie 6 przeglądów co 6 miesięcy od daty przekazania do użytkowania) 16 punktów
- bezpłatne przeglądy serwisowe w okresie 30 miesięcy
(łącznie 5 przeglądów co 6 miesięcy od daty przekazania do użytkowania) 8 punktów
- bezpłatne przeglądy serwisowe w okresie 24 miesięcy
(łącznie 4 przeglądy co 6 miesięcy od daty przekazania do użytkowania) 0 punktów

Całkowita ilość punktów przyznanych w postępowaniu równa się sumie punktów uzyskanych w kryteriach wyboru oferty 1), 2), 3).

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

1. Po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców [informacje zostaną przesłane na wskazany w ofercie adres e-mail] o:
 - a) Wyborze oferty najkorzystniejszej [nazwy i adresy wykonawców oraz punktacja]
 - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni
 - c) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone [z uzasadnieniem]
 - d) Unieważnieniu postępowania
2. Informacje, o których mowa w punkcie 1 lit. a i c udostępnione zostaną również na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest wydrukować przesłany przez Zamawiającego pocztą elektroniczną formularz umowy w dwóch egzemplarzach i po podpisaniu przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy – niezwłocznie (nie później niż w terminie 7 dni od daty otrzymania) odesłać Zamawiającemu wraz z następującymi dokumentami:
 - Pełnomocnictwo/upoważnienie dla osoby/osób podpisujących umowę, jeżeli umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie dotyczy

XVI. WARUNKI I USTALENIA, KTÓRE BĘDĄ WPROWADZONE DO UMOWY

1. Umowa sporządzona zostanie w oparciu o ogólne warunki umowy, które określa załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.
2. W terminie 5 dni od daty rozstrzygnięcia postępowania, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą prześle Zamawiającemu harmonogram rzeczowo finansowy w formie załącznika do umowy.

XVII. TRYB OTWARCIA I OCENY OFERT

1. Otwarcia ofert dokonuje komisja na posiedzeniu jawnym.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert przewodniczący komisji przetargowej odczyta kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia komisja ogłasza nazwę i adres każdego wykonawcy, oferowaną przez niego cenę, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności
4. **Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczącą:**
 - Kwoty, jaka zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia
 - Firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie
 - Ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XVIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom i innym podmiotom, jeżeli wykażą swój interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz szkodę poniesioną lub możliwą do poniesienia w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.
4. **Jeżeli wartość postępowania jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8**, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) Określenia warunków udziału w postępowaniu
 - b) Wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia
 - c) Odrzucenia oferty odwołującego
 - d) Opisu przedmiotu zamówienia
 - e) Wyboru najkorzystniejszej oferty
5. Regulacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział VI ustawy PZP

Sporządziła:

Zatwierdził: